

# Mietzinse für die Alterssiedlung

Gültig ab 1. September 2021

	Nettomietzins	Nebenkosten	Zusätzliche Kosten
2-Zimmerwohnungen	CHF 1'118.00	CHF 370.00	
1-Zimmerwohnungen	CHF 841.00	CHF 260.00	
Kabel TV / Anschlussgebühren			CHF 39.90
Telefon / Anschlussgebühren			CHF 20.00
Garage			CHF 78.00
Parkplatz			CHF 30.00

## Nettomietzins

Inkl. Brandmeldeanlage, Notrufsystem und Notfallpflege

Das Pflegepersonal von Solina Kirchbühl – Esther Schüpbach leistet während 24 Stunden **erste Hilfe** in der Alterssiedlung.

Für die Organisation der Nachversorgungen (z. B. Grund-, Behandlungs- und Betreuungspflege, weitere Abklärungen, etc.) ist die Mieterin oder der Mieter selbst verantwortlich.

Erfolgt aus gesundheitlichen Gründen ein Heimeintritt, bietet Solina, wenn möglich, gerne einen Heimplatz an.

## Nebenkosten

= A-Konto Nebenkosten (Strom/Wasser/Abwasser/Heizung/Hauswart/Gebühren/Verwaltung)

Die Nebenkosten beinhalten keine Unterhaltskosten.

## TV

= Kabelfernseh- und Radioanschlussgebühr (für Cablecom Bern AG)

## Abweichungen Nettomietzins

Ebene 8 (S81) abzügl. Fr. 20.00

(S82) abzügl. Fr. 10.00

## Dienstleistungen

Gewisse Dienstleistungen können vom Heim gegen Rechnung in Anspruch genommen werden:

- Mahlzeitendienst oder Mittagstisch
- Reinigungsdienstleistungen und Wäscheservice
- Coiffeur
- Baden in einer Pflegebadewanne im Heim (Spitex)
- Fusspflege
- Physiotherapie
- Diverse Aktivitäten der Aktivierung