



# Eine attraktive Infrastruktur und Leistungen à la carte: **Unser Angebot**

Wir schaffen eine Umgebung, in der sich Menschen wohlfühlen – mit einem wunderschönen Garten, einem Restaurant und mit Wohnen Plus. Denn Wohnen Plus gibt Ihnen die Sicherheit, dass Sie jederzeit von folgenden Dienstleistungen profitieren können:

- Verpflegung im Restaurant Solina
- Übernahme Reinigungsarbeiten
- Übernahme Wäsche- und Bügelarbeiten
- Unterstützung bei Informatik und Computerproblemen
- Unterstützung bei administrativen Aufgaben
- Unterstützung bei technischen Herausforderungen
- Unterstützung bei diversen Erledigungen

## **Damit altersgerechtes Wohnen bezahlbar ist**

Mit unserer Wohnpauschale ist eine gute Basis abgedeckt – von den Nebenkosten (inkl. Privatstrom) über das Notrufsystem mit Bereitschaftsdienst bis hin zur Nutzung der altersgerechten Infrastruktur. Die Zusatzservices werden separat berechnet. So bezahlen Sie nur jene Dienstleistungen, die Sie auch wirklich nutzen (z. B. Personaleinsatz bei Notruf).

Eine Übersicht über alle Dienstleistungen und mehr über die Wohnpauschalen finden Sie auf [solina.ch/wohnenplus](https://solina.ch/wohnenplus).



SOLINA

# Wohnen Plus So flexibel wie Ihre Bedürfnisse

Wohnen, Pflege & Betreuung

🏠 Steffisburg



# Das massgeschneiderte Angebot für mehr Individualität: Wohnen Plus

Mit Wohnen Plus entscheiden Sie sich für eine attraktive Wohnform, welche jederzeit mit weiteren Dienstleistungen ergänzt werden kann.

## Das Prinzip von Wohnen Plus:

So viel Selbstständigkeit wie möglich, so viel Unterstützung wie nötig.

## Und die Vorteile von Wohnen Plus:

Sie können flexibel auf veränderte Bedürfnisse reagieren und bezahlen nur die Leistungen, die Sie wirklich beziehen.

# Eine optimale Lage und komfortable Wohnungen: Willkommen in der Solina Steffisburg

Eine attraktive Lage, gemütliche Wohnungen und eine hohe Lebensqualität: Solina Steffisburg überzeugt mit vielen Vorteilen. So profitieren unsere Mieterinnen und Mieter nicht nur von einem grossen Garten und einer ruhigen und dennoch zentrumsnahen Umgebung. Sondern auch von Wohnungen, die ihnen ein selbstständiges Leben in ihrem eigenen Haushalt ermöglichen.

## Ihr neues Zuhause

Zentral gelegen und mit Blick auf Stockhornkette und Niesen – die zum Innenhof ausgerichteten Wohnungen verfügen über eine Kochmöglichkeit, ein Duschbad und Kellerabteil, teilweise auch über einen Balkon. Was zudem direkt ins Auge fällt: Der sinnvolle Ausbaustandard und die angenehme Atmosphäre, die alle Wohnungen auszeichnen. Unser Angebot im Detail:

- 16 x 1-Zimmer-Studios
- 2 x 1,5-Zimmer-Wohnung
- 3 x 2-Zimmer-Wohnungen
- 1 x 2,5-Zimmer-Wohnung
- 1 x 4,5-Zimmer-Wohnung

Die Studios haben eine Fläche von ca. 26 m<sup>2</sup>, die Wohnungen variieren zwischen 40 m<sup>2</sup> und 90 m<sup>2</sup>. Rauchmelder, eine automatische Brandalarmierung sowie der 24-Stunden-Bereitschaftsdienst sorgen für Ihre Sicherheit.

Die nächste Bushaltestelle ist nur ein paar Gehminuten entfernt. Von da aus gelangen Sie in kurzer Zeit ins Dorfzentrum von Steffisburg oder zum Thuner Bahnhof.

# Sie interessieren sich für Wohnen Plus?

Dann freuen wir uns schon jetzt, mehr über Ihre persönlichen Anliegen zu erfahren.

Die Wohnungen befinden sich im Annex, dem Nebengebäude von Solina Steffisburg. Informationen erhalten Sie beim Empfang von Solina Steffisburg oder unter [solina.ch/wohnenplus](http://solina.ch/wohnenplus).

Mehr über die Stiftung Solina und unsere Angebote erfahren? Dann besuchen Sie unsere Homepage [solina.ch](http://solina.ch) oder nutzen Sie folgenden QR-Code:

Steffisburg – Haus Annex,  
Ziegeleistrasse 20

Stiftung Solina  
Ziegeleistrasse 22  
3612 Steffisburg  
T 033 439 95 95  
[steffisburg@solina.ch](mailto:steffisburg@solina.ch)



Wir freuen uns  
auf das persönliche  
Gespräch mit  
Ihnen.

